



AYUNTAMIENTO DE  
**TLALMANALCO**  
2022 - 2024  
Gobierno de la Gente



ACTA DE ENTREGA - RECEPCION DE OBRA PUBLICA

No DE OBRA:

FAISMUN/002/2023

No DE CONTRATO:

PM/TLAL/DOP/LP/FAISMUN/002/2023

EN LA LOCALIDAD DE SAN RAFAEL, MUNICIPIO DE TLALMANALCO DE VELÁZQUEZ, ESTADO DE MÉXICO, SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DÍA 21 DE DICIEMBRE DE 2023, CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 12.57 Y 12.58 DEL LIBRO DECIMO SEGUNDO DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASI COMO EL ARTICULO 232, DEL REGLAMENTO DEL MISMO LIBRO EN VIGOR, SE REUNIERON LOS REPRESENTANTES DE LA DEPENDENCIA EJECUTORA, LA EMPRESA CONTRATISTA, LOS REPRESENTANTES INVITADOS DE LA SECRETARIA DE LA CONTRALORIA DE LA DEPENDENCIA NORMATIVA, LA DEPENDENCIA QUE OPERARA LA OBRA, ASI COMO LOS INTEGRANTES DEL COCICOVI DE LA COMUNIDAD QUE INTERVIENEN EN LA ENTREGA RECEPCION DE LA ACCIÓN DENOMINADA:

REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO EN LA LOCALIDAD SAN RAFAEL, MUNICIPIO DE TLALMANALCO, ESTADO DE MEXICO.

DATOS GENERALES:

UBICACION DE LA OBRA: DELEGACIÓN DE SAN RAFAEL, TLALMANALCO, ESTADO DE MEXICO.

CONTRATO DE OBRA No. PM/TLAL/DOP/LP/FAISMUN/002/2023

NUMERO DE OBRA: FAISMUN/002/2023

MONTO DE OBRA AUTORIZADO: \$4,476,464.01

MONTO DEL CONTRATO: \$4,465,950.91

FECHA DE INICIO: 02 DE OCTUBRE DE 2032

FECHA DE TERMINO: 30 DE NOVIEMBRE DE 2023

AUTORIZACIÓN: SEGUNDA ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DEL CONSEJO DE PARTICIPACIÓN CIUDADANA (COPACI) 2023

FECHA: 10 DE AGOSTO DE 2023

PROGRAMA DE INVERSION: RAMO GENERAL 33-2023

FONDO: FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL DE LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL EJERCICIO FISCAL 2023

TIPO DE OBRA: NUEVA ( X ) EN PROCESO ( )

DESCRIPCION DE LA OBRA:

PRELIMINARES, CIMENTACION, ALBAÑILERIA, DRENADO PLUVIAL, ILUMINACION GENERAL, HERRERIA, ACABADOS, AREA PERMEABLE EN TROTAPISTA Y LIMPIEZA.

ALCANCE DE LA OBRA: 3,000 HABITANTES

MODALIDAD DE EJECUCION: CONTRATO ( X ) ADMINISTRACION ( ) ENCARGO ( ) COMITE DE OBRA ( )

DEPENDENCIA EJECUTORA: DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

NOMBRE DE LA EMPRESA: THEBSIRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

ENCARGADO DEL H. AYUNTAMIENTO: P. ING. GERARDO OSCAR NAVA GARCIA

No. DE FIANZA DE ANTICIPO: 3153-09914-5 (Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.)

No. DE FIANZA DE CUMPLIMIENTO: 3153-09912-7 (Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.)

No. DE FIANZA DE VICIOS OCULTOS: 3153-10434-8 (Aseguradora Aserta, S.A. de C.V.)

RELACION DE ANTICIPOS, ESTIMACIONES, AMORTIZACIÓN Y SALDOS

CONCEPTO	IMPORTE	I.V.A.	TOTAL	AMORT. C/IVA	NETO PAGADO	
ANTICIPO	1,924,978.84	307,996.62	2,232,975.46		2,232,975.46	
ESTIMACION No. 01	2,147,088.34	343,534.13	2,490,622.47	1,245,311.24	1,245,311.23	
ESTIMACION No. 02 (FINIQUITO)	1,702,869.34	272,459.10	1,975,328.44	987,664.22	987,664.22	
			TOTAL	4,465,950.91	2,232,975.46	4,465,950.91

COSTO TOTAL DE LA OBRA: \$4,465,950.91

IMPORTE CON LETRA: (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CINCUENTA PESOS 91/100 M.N.)

SALDO A FAVOR RESPECTO A LO AUTORIZADO PARA ESTA OBRA: \$10,513.10 M.N.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Vertical handwritten notes and signatures on the right margin]*



**ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA PUBLICA**

No DE OBRA:

FAISMUN/002/2023

No DE CONTRATO:

PM/TLAL/DOP/LP/FAISMUN/002/2023

**LA OBRA FUE REALIZADA DE MANERA:**

ANTICIPADA

( )

NORMAL

( X )

RETRASADA

( )

UNA VEZ VERIFICADA LA OBRA MEDIANTE EL RECORRIDO DE INSPECCIÓN POR LAS PARTES QUE INTERVIENEN, SE CONCLUYE QUE LA OBRA SE ENCUENTRA TOTALMENTE TERMINADA Y FUNCIONANDO DE ACUERDO CON SU FINALIDAD Y DESTINO DE LA INVERSIÓN EJERCIDA SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES Y CONDICIONES DE SER RECIBIDA POR LA UNIDAD RESPONSABLE DE SU OPERACIÓN, CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO, YA QUE LA EMPRESA HA ENTREGADO EL PROYECTO EJECUTIVO DE LA CONSTRUCCIÓN FINAL DE LA OBRA.

LA PRESENTE ACTA NO EXIME AL "CONTRATISTA" DE LOS DEFECTOS O VICIOS OCULTOS QUE RESULTEN EN LOS TRABAJOS EJECUTADOS Y ESTARA SUJETO A LO DESCRITO EN EL ARTÍCULO 12.48 DEL LIBRO DUODÉCIMO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO, ASÍ COMO EL ARTÍCULO 121 DE SU REGLAMENTO, POR LO QUE DE RESULTAR DEFECTOS O VICIOS OCULTOS, PRODUCTO DE LA EJECUCIÓN O LA INOBSERVANCIA, OBLIGA AL "CONTRATISTA" A REALIZAR LAS CORRECCIONES PERTINENTES SIN COSTO ALGUNO PARA LA FEDERACIÓN, EL ESTADO O EL H. AYUNTAMIENTO, AMPARADOS MEDIANTE LA GARANTIA QUE PROMUEVE EL "CONTRATISTA" SEGÚN LOS ARTÍCULOS 12.57 Y 12.58 DEL LIBRO DÉCIMO SEGUNDO DE LA OBRA PÚBLICA DEL CÓDIGO ADMINISTRATIVO DEL ESTADO DE MÉXICO Y SU REGLAMENTO RESPECTIVAMENTE; FIANZA GLOBAL EXPEDIDA POR UNA INSTITUCIÓN MEXICANA DE FIANZAS, MISMA QUE TIENE VIGENCIA A PARTIR DE LA PRESENTE Y DURANTE EL LAPSO DE UN AÑO.


QUIENES ASISTEN Y SANCIONAN COMO REPRESENTANTES AUTORIZADOS DE LAS ENTIDADES QUE SE MENCIONAN EN ESTE ACTO, MEDIANTE LA SUSCRIPCIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO, Y CON EL FIN DE VERIFICAR SU TERMINACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, LA INVERSIÓN AUTORIZADA EJERCIDA CON LA FIRMA DE LA PRESENTE ACTA, EL COMITE COMUNITARIO, LOS BENEFICIARIOS Y COCICOVI, ACEPTAN FORMALMENTE EL COMPROMISO DE VIGILAR, CONSERVAR Y DAR MANTENIMIENTO A LA OBRA O EN SU DEFECTO, EL REPORTAR CUALQUIER DESPERFECTO, AFECTACIÓN O MALA UTILIZACIÓN DE LA MISMA, A LAS AUTORIDADES COMPETENTES O MUNICIPALES.

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TEMINADA LA PRESENTE SIENDO LAS **10:15 HRS.**, DE LA FECHA ANTES MENCIONADA Y FIRMANDO LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON PARA CONSTANCIA DE LOS HECHOS Y EFECTOS A QUE HAYA LUGAR.

"POR LA CONTRATISTA"  
THEBSIRA CONSTRUCCIONES S.A DE C.V.

  
ING. LUIS ANGELES GARCIA  
ADMINISTRADOR ÚNICO

  
ING. LUIS ANGELES GARCIA  
SUPERINTENDENTE DE OBRA

  
P. ING. GERARDO OSCAR NAVA GARCIA  
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

  
P. ING. JOSÉ MIGUEL BARRERA VILLAVICENCIO  
RESIDENTE DE OBRA

  
C. LUIS ENRIQUE SANCHEZ REYES  
PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL

TLALMANALCO EDO. MÉX











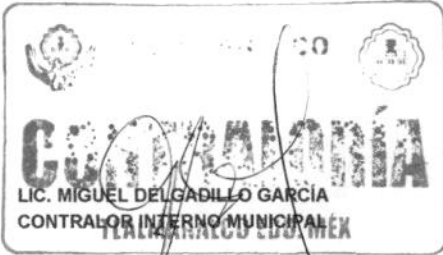
AYUNTAMIENTO DE  
**TLALMANALCO**  
2022 - 2024  
*Gobierno de la Gente*



ACTA DE ENTREGA - RECEPCIÓN DE OBRA PUBLICA

No DE OBRA:  
No DE CONTRATO:

FAISMUN/002/2023  
PM/TLAL/DOP/LP/FAISMUN/002/2023



POR LA CONTRALORIA

NOMBRE:  
CARGO:  
FIRMA:  
CONTRALORIA DEL GOBIERNO DEL ESTADO

POR LA DEPENDENCIA NORMATIVA

NOMBRE:  
CARGO:  
FIRMA:

NOMBRE:  
CARGO:  
FIRMA:

R E C I B E

POR EL CÓMITE CIUDADANO DE CONTROL Y VIGILANCIA

CONTRALOR SOCIAL "A"

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

CONTRALOR SOCIAL "B"

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

CONTRALOR SOCIAL "C"

*[Handwritten signature]*  
\_\_\_\_\_

OBSERVACIONES:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

*[Large handwritten signature]*

*[Handwritten marks and signatures on the right margin]*